

Martin Rivoir

Mitglied des Landtags von Baden-Württemberg



Martin Rivoir, MdL Söflinger Str. 145 89077 Ulm

Herrn
Klaus Tappeser
Regierungspräsident
Konrad-Adenauer-Str. 20
72072 Tübingen

Vorsitzender des Ausschusses für
Finanzen
Mitglied im Ausschuss für Wissenschaft,
Forschung und Kunst
Kulturpolitischer Sprecher

Haus der Abgeordneten
Konrad-Adenauer-Str. 12
70173 Stuttgart
Telefon (0711) 2063 - 7340
Telefax (0711) 2063 - 147340

Bürgerbüro:
Söflinger Str. 145
89077 Ulm
Telefon (0731) 3989700
Telefax (0711) 2063147340

Martin.Rivoir@spd.landtag-bw.de
www.rivoir.eu

19. November 2025

**Sortimentsbeschränkungen Fachmarktzentrum
Blaubeurer Straße Ulm**

Sehr geehrter Herr Regierungspräsident! *lieber Klaus!*

Die im Ulmer Blautalcenter ansässige Firma Decathlon trägt sich mit dem Gedanken, in das ebenfalls in der Blaubeurer Straße liegende Fachmarktzentrum umzuziehen. Durch diesen Umzug würde der Weg zu einer Wohnbebauung im ehemaligen Blautalcenter freigemacht. Offensichtlich ist jedoch beim Fachmarktzentrum eine baurechtliche Restriktion, die die Ansiedlung eines Sportartikelhändlers ausschließt. Diese wurde in den 1990er Jahren auch auf Wunsch der IHK und des örtlichen Einzelhandels eingeführt.

Was damals vielleicht richtig gewesen sein mag, ist aus meiner Sicht in der heutigen Zeit, in der der Internethandel immer populärer wird, nicht mehr zielführend. Und ob die Kundschaft auf dem Weg zu einem Sportartikelhändler in der Blaubeurer Straße räumlich etwas früher oder später ans Ziel kommt, ist aus meiner Sicht auch nicht wirklich relevant.

Nach Presseberichten liegt die Entscheidung über die Änderung des zugelassenen Sortiments im Fachmarktcenter beim Regierungspräsidium. Deshalb möchte ich Sie auf diesem Weg auf den Vorgang aufmerksam machen und Sie bitten, sich der Sache anzunehmen.

Eine Entscheidung im oben genannten Sinne, also einer Aufhebung der Restriktionen, würde den Weg zu neuer Wohnbauentwicklung freimachen.

Mit den besten Grüßen

Martin Rivoir