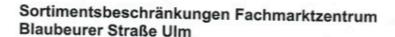
Martin Rivoir

Mitglied des Landtags von Baden-Württemberg

Martin Rivoir, MdL. Söflinger Str. 145 89077 Ulm

Herrn Klaus Tappeser Regierungspräsident Konrad-Adenauer-Str. 20 72072 Tübingen





Vorsitzender des Ausschusses für Finanzen Mitglied im Ausschuss für Wissenschaft, Forschung und Kunst Kulturpolitischer Sprecher

Haus der Abgeordneten Konrad-Adenauer-Str. 12 70173 Stuttgart Telefon (0711) 2063 - 7340 Telefax (0711) 2063 - 147340

Bürgerbüro: Söflinger Str. 145 89077 Ulm Telefon (0731) 3989700 Telefax (0711) 2063147340

Martin.Rivoir@spd.landtag-bw.de www.rivoir.eu

19. November 2025

Sehr geehrter Herr Regierungspräsident! Liebar Waus!

Die im Ulmer Blautalcenter ansässige Firma Decathlon trägt sich mit dem Gedanken, in das ebenfalls in der Blaubeurer Straße liegende Fachmarktzentrum umzuziehen. Durch diesen Umzug würde der Weg zu einer Wohnbebauung im ehemaligen Blautalcenter freigemacht. Offensichtlich ist jedoch beim Fachmarktzentrum eine baurechtliche Restriktion, die die Ansiedlung eines Sportartikelhändlers ausschließt. Diese wurde in den 1990er Jahren auch auf Wunsch der IHK und des örtlichen Einzelhandels eingeführt.

Was damals vielleicht richtig gewesen sein mag, ist aus meiner Sicht in der heutigen Zeit, in der der Internethandel immer populärer wird, nicht mehr zielführend. Und ob die Kundschaft auf dem Weg zu einem Sportartikelhändler in der Blaubeurer Straße räumlich etwas früher oder später ans Ziel kommt, ist aus meiner Sicht auch nicht wirklich relevant.

Nach Presseberichten liegt die Entscheidung über die Änderung des zugelassenen Sortiments im Fachmarktcenter beim Regierungspräsidium. Deshalb möchte ich Sie auf diesem Weg auf den Vorgang aufmerksam machen und Sie bitten, sich der Sache anzunehmen.

Eine Entscheidung im oben genannten Sinne, also einer Aufhebung der Restriktionen, würde den Weg zu neuer Wohnbauentwicklung freimachen.

Mit den besten Grüßen

Martin Rivoir